



4474816

**DECLARAȚIE DE AVERE****30 de zile de la numire**

**Subsemnata Oprea I. Maria-Marcela, având funcția de Personalul care administrează sau implementează programe ori proiecte finanțate din fonduri externe sau din fonduri bugetare la Primaria Municipiului Brasov, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], nr. \*\*, bl. [REDACTED], sc. \*\*\*, et. \*\*, apt. \***

**cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                                              | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Brasov<br>Localitate: Ohaba -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED]    | Intravilan | 2020            | 1071 m2   | 3/4        | Contract de vânzare cumpărare | Nedelca Traian<br>Magyari Andras<br>Oprea Maria-Marcela |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Harghita<br>Localitate: Joseni -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 2012            | 891 m2    | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | Magyari Andras<br>Oprea Maria-Marcela                   |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

**2. Clădiri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                                                                   | Categoria*     | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup>                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Brasov<br>Localitate:<br>Brasov -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Apartament     | 2009            | 73 m2     | 1/1        | Contract de vânzare cumpărare | Oprea Maria Marcela                                     |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Brasov<br>Localitate:<br>Ohaba -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]                | Casă de locuit | 2020            | 40 m2     | 3/4        | Contract de vânzare cumpărare | Oprea Maria Marcela<br>Magyari Andras<br>Nedelca Traian |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Harghita<br>Localitate:<br>Joseni -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]          | Casă de locuit | 2012            | 40 m2     | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | Magyari Anras<br>Oprea Maria Marcela                    |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Brasov<br>Localitate:<br>Brasov -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Apartament     | 2021            | 55 m2     | 1/1        | Contract de vânzare cumpărare | Magyari Andras                                          |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

| Natura     | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|-------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | Daewo | 1             | 2004               | Contract de vânzare cumpărare |

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--------------------------------------------------|--------|--------|-----------------|--------------------|
| -                                                | -      | -      | -               | -                  |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------------|
| -                                                                                          | -      | -                                     | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau

părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
| -        | -                  | -               | -        |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 1. Venituri din salarii |                                 |                                               |                       |

|                                                      |                                                    |                      |            |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------|------------|
| 1.1. Titular                                         |                                                    |                      |            |
| Oprea Maria-Marcela                                  | Primaria Municipiului Brasov, Eroilor nr.8         | sef serviciu         | 122338 RON |
| Oprea Maria-Marcela                                  | Primaria Municipiului Brasov, bdl Eroilor nr.8     | vocher vacanta       | 1450 RON   |
| 1.2. Soț/soție                                       |                                                    |                      |            |
| Magyari Andras                                       | Romcim SA Bucuresti, Piata Charles de Gaulle nr.15 | reprezentant vanzari | 94370 RON  |
| 1.3. Copii                                           |                                                    |                      |            |
| -                                                    | -                                                  | -                    | -          |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>       |                                                    |                      |            |
| 2.1. Titular                                         |                                                    |                      |            |
| -                                                    | -                                                  | -                    | -          |
| 2.2. Soț/soție                                       |                                                    |                      |            |
| -                                                    | -                                                  | -                    | -          |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>  |                                                    |                      |            |
| 3.1. Titular                                         |                                                    |                      |            |
| -                                                    | -                                                  | -                    | -          |
| 3.2. Soț/soție                                       |                                                    |                      |            |
| -                                                    | -                                                  | -                    | -          |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                    |                                                    |                      |            |
| 4.1. Titular                                         |                                                    |                      |            |
| -                                                    | -                                                  | -                    | -          |
| 4.2. Soț/soție                                       |                                                    |                      |            |
| -                                                    | -                                                  | -                    | -          |
| <i>5. Venituri din pensii</i>                        |                                                    |                      |            |
| 5.1. Titular                                         |                                                    |                      |            |
| -                                                    | -                                                  | -                    | -          |
| 5.2. Soț/soție                                       |                                                    |                      |            |
| -                                                    | -                                                  | -                    | -          |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i>           |                                                    |                      |            |
| 6.1. Titular                                         |                                                    |                      |            |
| -                                                    | -                                                  | -                    | -          |
| 6.2. Soț/soție                                       |                                                    |                      |            |
| -                                                    | -                                                  | -                    | -          |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> |                                                    |                      |            |
| 7.1. Titular                                         |                                                    |                      |            |
| -                                                    | -                                                  | -                    | -          |
| 7.2. Soț/soție                                       |                                                    |                      |            |

|                                   |             |              |           |
|-----------------------------------|-------------|--------------|-----------|
| -                                 | -           | -            | -         |
| 7.3. Copii                        |             |              |           |
| -                                 | -           | -            | -         |
| <b>8. Venituri din alte surse</b> |             |              |           |
| 8.1. Titular                      |             |              |           |
| Oprea Maria-Marcela               | SC RIAL SRL | ADMINISTRARE | 17109 RON |
| 8.2. Soț/soție                    |             |              |           |
| -                                 | -           | -            | -         |
| 8.3. Copii                        |             |              |           |
| Magyari Krisztina                 | AJPIS Bv    | alocatie     | 3060 RON  |
| Magyari Balazs                    | AJPIS Bv    | alocatie     | 3060 RON  |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 13-11-2024              |                  |